



**PIANO URBANISTICO COMUNALE  
PIANO STRUTTURALE**  
LEGGI 17.8.1942 N.1150, D.M. 2.4.1968 N. 1444 - LEGGE REGIONALE CAMPANIA 22.11.2004 N.16  
REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N.5 DEL 4.8.2011

Elaborato **URB-P 6 REV.** **Sovrapposizione alle aree di Rischio da Frana e da Colata**  
Con le rettifiche e le modifiche apportate per effetto della deliberazione della G.C. n. 112 del 24.8.2018

PROF. ARCH. LORETO COLOMBO (CAPOGRUPPO)  
DOTT. ARCH. ROMANO BERNASCONI  
DOTT. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI  
DOTT. ARCH. CRISTOFORO PACELLA  
IL SINDACO DANIELE MILANO  
IL R.U.P. DOTT. ARCH. GIUSEPPE CASO  
STUDIO GEOLOGICO - CAROLLO&PARTNERS  
DOTT. GEOL. SALVATORE MESSINEO  
STUDIO AGRONOMOICO E VALUTAZIONE DI INCIDENZA  
DOTT. AGR. FABIO SORRENTINO  
PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA  
DOTT. ING. MASSIMO SOMMA  
COLLABORATORI PER L'INFORMATIZZAZIONE E GIS  
DOTT. ARCH. CRISTIANO MAURIELLO  
DOTT. ING. MASSIMILIANO PEPE

Scale **1:5.000**

Data **Dicembre 2018**

**Ambito 1: Tutela, conservazione e riqualificazione**  
Centri storici del capoluogo e di Pogerola nella ZT 2 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi accentrati"  
Riqualificazione e rispetto ambientale in conformità dell'art. 17, ZT 2, c. 2, della L. R. n. 35/1987  
Nuclei antichi nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"  
Aree naturali e agricole nella ZT 1a del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 1° grado"  
Aree naturali e agricole nella ZT 1b del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 2° grado"  
Aree naturali e agricole nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"  
Aree naturali nella ZT 13 del PUT "Risorse naturali integrali"  
Isola ecologica

**Ambito 2: Tutela e riqualificazione**  
Tessuti saturi recenti nella ZT 1a del PUT  
Tessuti saturi recenti nella ZT 1b del PUT  
Tessuti saturi recenti nella ZT 3 del PUT  
Insediamenti per attività terziarie e artigianato di servizio e di manutenzione compresi nella ZT 1 del PUT.  
Uffici comunali e sede del Distretto Sanitario  
Cimiteri  
Area portuale  
Litorali sabbiosi  
Alberghi esistenti nella ZT 1a del PUT  
Alberghi esistenti nella ZT 1b del PUT  
Alberghi esistenti nella ZT 3 del PUT

**Ambito 3: Riqualificazione**  
PEEP di Pogerola  
Tessuti saturi recenti nella ZT 4 del PUT  
Aree naturali nella ZT 4 del PUT "Riqualificazione insediativa ed ambientale di 1° grado"

**Ambito 4: Trasformazione**  
Complesso polifunzionale: sport, tempo libero, divertimento, convegni, esposizioni, benessere, foresteria.  
Ampliamento cimitero

**Progetti e interventi cardine**  
Previsioni strutturali con progetti subordinati a varianti al PUT, a procedure concordate - Accordi di programma, Conferenze di servizi - previ studi di fattibilità, VIA e Valutazioni d'incidenza.  
1 Riqualificazione dell'area portuale: porto, darsena e fascia litoranea  
2 Recupero delle cartiere e degli altri episodi di archeologia industriale  
3 Ristrutturazione ex ospedale di Pogerola per destinazioni integrate ad attività sociali, assistenziali e del benessere, sportive, culturali e del tempo libero.  
4 Sistema di trasporto meccanizzato: Pogerola - Capoluogo.  
Asse in galleria Cicco - Chiarito e nodo di innesto a Nord (parcheggio e autostazione pullman).

**Attrezzature di interesse generale**

**Istruzione superiore**

- Istituto professionale commerciale
- Liceo classico e scientifico

**Pubblica amministrazione**

- Comune
- Altri uffici pubblici
- Ufficio postale
- Ordine pubblico
- Carabinieri
- Guardia Costiera

**Giustizia**

- Ex Tribunale di Salerno - Sede distaccata

**Sanità pubblica**

- Distretto sanitario (A.S.L. Salerno 1)

**Cultura**

- Museo

**Nodi di trasporto**

- Porto

**Altri servizi ed impianti**

- Ex mattatoio
- Serbatoi idrici ed impianti di depurazione
- Impianto di sollevamento
- Cimitero

**Attività produttive e servizi**

- Albergo - Residence
- Istituto di credito
- Garage - Deposito
- Cartiera

**Attrezzature e servizi di quartiere**

- Scuole dell'obbligo
- Scuola materna
- Scuola elementare
- Scuola media
- Chiesa
- Centro sociale
- Servizi sociali
- Biblioteca

**Verde e spazi pubblici attrezzati**

- Verde e spazi pubblici attrezzati

**Aree ed impianti per lo sport**

- Aree ed impianti per lo sport

**Parcheggi**

- Parcheggi interrati
- Parcheggi a raso
- Parcheggio interrato - scambiatore
- Parcheggio interrato - scambiatore
- Parcheggi interrati
- Parcheggio multipiano interrato - scambiatore
- Parcheggio multipiano fuori terra - scambiatore

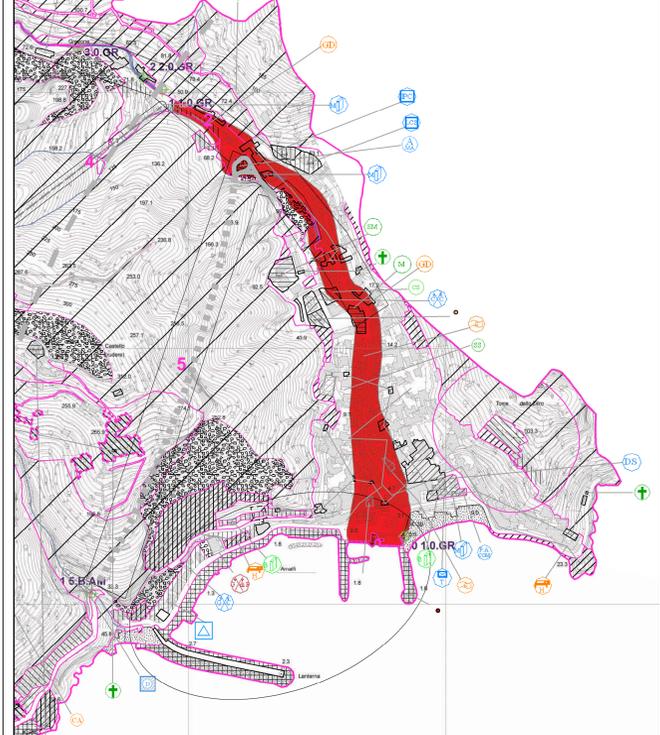
**Collegamenti di progetto**

- Tangenziale in galleria
- Asse Cicco - Chiarito
- Percorso ettonometrico Pogerola - Capoluogo
- Tracciati stradali da migliorare
- Tracciati stradali di progetto

*di progetto*  
Guardia di Finanza

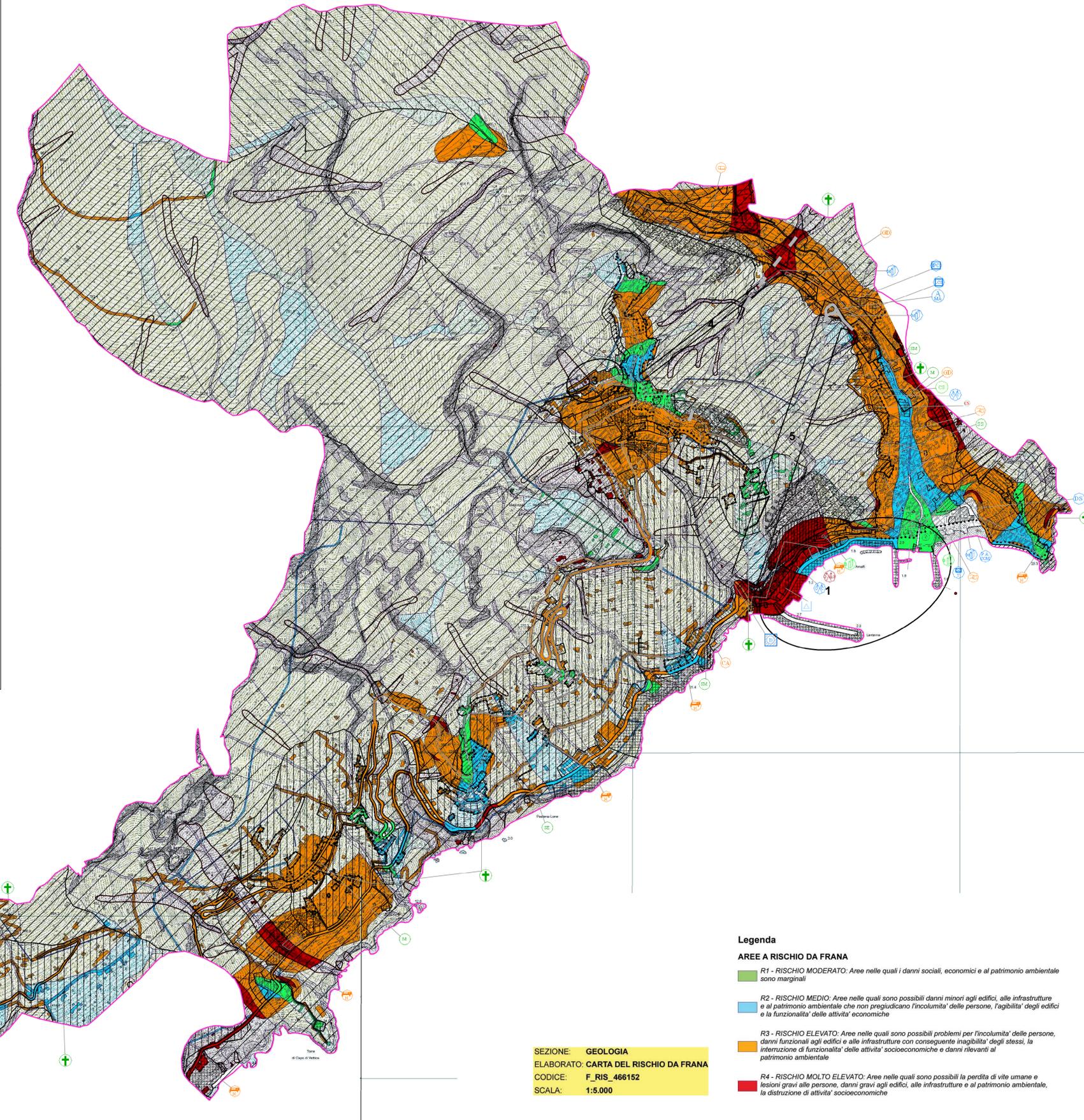
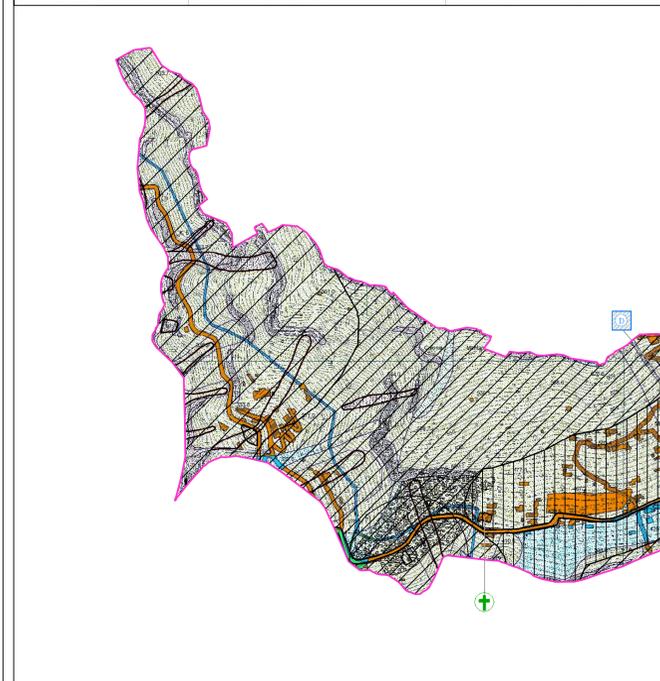
*di progetto*  
AS Autostazione  
PR Parcheggi a raso  
H Elisuperficie

*di progetto*



**LEGENDA**  
**AREE A RISCHIO DA COLATA**  
SEZIONE: IDRAULICA  
ELABORATO: CARTA DEL RISCHIO DA COLATA  
CODICE: I\_RC\_466152  
SCALA: 1:5.000

- R2 - (RISCHIO MEDIO)
- R3 - (RISCHIO ELEVATO)
- R4 - (RISCHIO MOLTO ELEVATO)



**Legenda**  
**AREE A RISCHIO DA FRANA**  
R1 - RISCHIO MODERATO: Aree nelle quali i danni sociali, economici e al patrimonio ambientale sono marginali  
R2 - RISCHIO MEDIO: Aree nelle quali sono possibili danni minori agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale che non pregiudicano l'incolumità delle persone, l'agibilità degli edifici e la funzionalità delle attività economiche  
R3 - RISCHIO ELEVATO: Aree nelle quali sono possibili problemi per l'incolumità delle persone, danni funzionali agli edifici e alle infrastrutture con conseguente inagibilità degli stessi, la riduzione di funzionalità delle attività socioeconomiche e danni rilevanti al patrimonio ambientale  
R4 - RISCHIO MOLTO ELEVATO: Aree nelle quali sono possibili la perdita di vite umane e lesioni gravi alle persone, danni gravi agli edifici, alle infrastrutture e al patrimonio ambientale, la distruzione di attività socioeconomiche

SEZIONE: **GEOLOGIA**  
ELABORATO: **CARTA DEL RISCHIO DA FRANA**  
CODICE: **F\_RIS\_466152**  
SCALA: **1:5.000**