

Comune di Amalfi (Sa)



PIANO URBANISTICO COMUNALE LEGGI 17.8.1942 N.1150, D.M. 2.4.1968 N. 1444 LEGGE REGIONALE CAMPANIA 22.11.2004 N.16 REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N.5 DEL 4.8.2011

Elaborato VAS	VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA Art 13, D. Lgs n 152/2006 e ss.mm.ii, Art. 47, Legge Urbanistica Regione Campania n. 16/20
02	- Coerenza tra il PUC ed il Programma di Fabbricazione -

ca Regione Campania n. 16/2004 di Fabbricazione -PROF. ARCH. LORETO COLOMBO (CAPOGRUPPO)

DOTT. ARCH. ROMANO BERNASCONI IL SINDACO DANIELE MILANO DOTT. ARCH. FABRIZIA BERNASCONI DOTT. ARCH. CRISTOFORO PACELLA

STUDIO GEOLOGICO: GAROFALO&PARTNERS DOTT. GEOL. SALVATORE MESSINEO

STUDIO AGRONOMICO E VALUTAZIONE DI INCIDENZA DOTT. AGR. FABIO SORRENTINO

PIANO DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

DOTT. ING. MASSIMO SOMMA COLLABORATORI PER L'INFORMATIZZAZIONE E GIS DOTT. ARCH. CRISTIANO MAURIELLO DOTT. ING. MASSIMILIANO PEPE

LEGENDA

Confine Comunale

DOTT. ING. TERESA CASSANO

Ambito 1: Tutela, conservazione e riqualificazione • Centri storici del capoluogo e di Pogerola nella ZT 2 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi accentrati"

Riqualificazione e rispetto ambientale in conformità dell'art. 17, ZT 2, c 2, della L.R. n.35/1987 Nuclei antichi nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei"

Aree naturali e agricole nella ZT 1a del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 1° grado" Aree naturali e agricole nella ZT 1b del PUT "Tutela dell'ambiente naturale di 2° grado"

Aree naturali e agricole nella ZT 3 del PUT "Tutela degli insediamenti antichi sparsi o per nuclei" Aree naturali nella ZT 13 del PUT "Risorse naturali integrali"

Isola ecologica Ambito 2: Tutela e riqualificazione Tessuti saturi recenti nella ZT 1a del PUT

Tessuti saturi recenti nella ZT 1b del PUT Tessuti saturi recenti nella ZT 3 del PUT

Insediamenti per attività terziarie e artigianato di servizio e di manutenzione compresi nella ZT1 del PUT

Uffici comunali e sede del Distretto Sanitario

Cimiteri Cimiteri Litorali sabbiosi

Area portuale Alberghi esistenti nella ZT la del PUT

Alberghi esistenti nella ZT 1b del PUT Alberghi esistenti nella ZT 3 del PUT

Ambito 3: Riqualificazione

Ampliamento cimitero

PEEP di Pogerola Tessuti saturi recenti nella ZT 4 del PUT Aree naturali nella (ZT 4 del PUT "Riqualificazione insediativa ed ambientale di 1° grado")

Ambito 4: Trasformazione Complesso polifunzionale: sport, tempo libero, divertimento, convegni, esposizioni, benessere, foresteria.

Progetti e interventi cardine Previsioni strutturali con progetti subordinati a varianti al PUT, a procedure concordate - Accordi di programma, Conferenze di servizi - previ studi di fattibilità, VIA e Valutazioni d'incidenza.

Riqualificazione dell'area portuale: porto, darsena e fascia litoranea

Recupero delle cartiere e degli altri episodi di archeologia industriale Ristrutturazione ex ospedale di Pogerola per destinazioni integrate ad attività sociali, assistenziali e del benessere, sportive, culturali e del tempo libero.

4 Sistema di trasporto meccanizzato: Pogerola - Capoluogo. Asse in galleria Cieco - Chiarito e nodo di innesto a Nord (parcheggio e autostazione pullman).

Programma di Fabbricazione Area cimiteriale Centro Storico Edilizia scolastica

Frazione Vettica - Poli impianti produttivi - Ingresso di Pogerola

Nuclei abitati - Incremento volumetrico 15% Zona C - Edilizia economica e popolare 167 Zona H - Sistemazione porto e lungomare

Zona H1 - Attrezzature e servizi di interesse collettivo, recupero spazi e volumi esistenti

Zona di interesse ambientale e paesaggistico Zona sportiva

